

Протокол
публичных слушаний по проекту приказа министерства архитектуры и
градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила
землепользования и застройки городского поселения – город Павловск
Павловского муниципального района Воронежской области»

10.03.2025 г. № 2

Организатор публичных слушаний: Комиссия по землепользованию и застройке городского поселения – город Павловск Павловского муниципального района Воронежской области.

Основание для проведения публичных слушаний: Публичные слушания проводятся в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 г №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского поселения - город Павловск, Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в городском поселении – город Павловск» утвержденного решением Совета народных депутатов городского поселения - город Павловск от 26.12.2014 № 277, постановлением Главы городского поселения - города Павловск № 03 от 17.02.2025г. «О назначении публичных слушаний по проекту приказа министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского поселения – город Павловск Павловского муниципального района Воронежской области».

Место проведения публичных слушаний: актовый зал в доме № 9 мкр. Гранитный в городе Павловске Воронежской области.

Дата проведения: 10.03.2025г.

Время проведения: 17 час. 00 мин.

Председательствующий на публичных слушаниях: Комнатный В.И. - заместитель главы администрации городского поселения – город Павловск Павловского муниципального района Воронежской области;

Секретарь публичных слушаний: Ильина Т.П. - ведущий специалист сектора по градостроительству, архитектуре и земельным отношениям администрации городского поселения – город Павловск.

Докладчик: Колесник Надежда Владимировна - начальник сектора по градостроительству, архитектуре и земельным отношениям администрации городского поселения - город Павловск.

Тема публичных слушаний: о рассмотрении проекта приказа министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского поселения – город Павловск Павловского муниципального района Воронежской области», изменение строки 3

таблицы подпункта 2 пункта 21 части III правил землепользования и застройки городского поселения - город Павловск изложив в следующей редакции:

«

3	2.3	Блокированн ая жилая застройка	100	1500	50%	3 этажа*	3 метра**; 0 метров – при примыкан ии к соседним зданиям
---	-----	--------------------------------------	-----	------	-----	----------	---

».

Присутствующие: 15 участников публичных слушаний (список прилагается).

Оповещение о проведении публичных слушаний по проекту:

Размещено 20.02.2025г. на официальном сайте администрации городского поселения – город Павловск Павловского муниципального района Воронежской области: https://pavlovsk-r20.gosweb.gosuslugi.ru/glavnoe/informatsiya-dlya-naseleniya-1/dokumenty-omsu-1_2581.html.

В период проведения публичных слушаний с 20.02.2025г. по 07.03.2025г. была открыта экспозиция по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях, и информационным материалам к нему, по адресу: по адресу: г. Павловск, мкр. Северный, д. 23а, здание администрации городского поселения - город Павловск.

Предложения и замечания участников публичных слушаний принимались с 20.02.2025г. по 07.03.2025г.

Количество записей в книге учета посетителей и записи предложений и замечаний при проведении экспозиции: 0, из них: 0 предложений и 0 – замечаний.

Повестка дня:

Слушали: Колесник Н.В.

Публичные слушания проводятся с целью соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства на территории городского поселения - город Павловск Павловского муниципального района Воронежской области.

Настоящие публичные слушания проводятся для того, чтобы донести до присутствующих всю достоверную информации, касающуюся Правил землепользования и застройки городского поселения - город Павловск Павловского муниципального района Воронежской области.

За период проведения публичных слушаний с 20.02.2025г. по 10.03.2025г. в адрес администрации городского поселения – город Павловск Павловского муниципального района Воронежской области предложений физических и юридических лиц не поступило.

Предложения и замечания участников публичных слушаний, поступившие по обсуждаемому проекту:

- 1) в период работы экспозиции предложений и замечаний не поступило;
- 2) во время проведения собрания участников публичных слушаний предложений и замечаний в устной форме не поступило;
- 3) во время проведения собрания участников публичных слушаний предложений и замечаний в письменной форме не поступило;
- 4) за период проведения публичных слушаний предложений и замечаний в письменной форме не поступило.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Воронежской области от 07.07.2006 № 61-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Воронежской области», Законом Воронежской области от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области», Проектом Приказа министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского поселения – город Павловск Павловского муниципального района Воронежской области» правила землепользования и застройки городского поселения – город Павловск приводятся в соответствии с действующем градостроительным законодательством, генеральным планом городского поселения – город Павловск.

Во время проведения собрания участников публичных слушаний замечаний и предложений не поступило.

Голосовали: «за» - 15 чел.; «против» – нет, «воздержались» - нет.

Решили:

1. По итогам проведения публичных слушаний по проекту приказа министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского поселения – город Павловск Павловского муниципального района Воронежской области» считать публичные слушания состоявшимися.

2. Одобрить проект Приказа министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского поселения – город Павловск Павловского муниципального района Воронежской области».

Председатель комиссии

Секретарь комиссии

В.И. Комнатный

Т.П. Ильина