

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ –**

**ГОРОД ПАВЛОВСК**

**ПАВЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 04.04.2016 г. № 179

г. Павловск

Об условиях приватизации

муниципального имущества

 На основании Федерального закона от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решения Совета народных депутатов городского поселения – город Павловск от 30.03.2016 г. № 29 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества городского поселения – город Павловск на 2016 – 2018 годы» администрация городского поселения – город Павловск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить решение об условиях приватизации муниципального имущества согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского поселения – город Павловск В.А. Щербаков

 Приложение

к постановлению администрации

городского поселения – город Павловск от 04.04.2016 г. № 179

РЕШЕНИЕ

об условиях приватизации муниципального имущества

1.Сведения об имуществе:

1.1. Наименование объекта приватизации – сооружение (киноплощадка «Спутник») назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 596,2 кв.м., инв. № 3735, лит.1А, адрес (местонахождение) объекта: Воронежская область, Павловский район, Павловское лесничество, Павловское участковое лесничество, квартал 44 выдел 15, являющееся собственностью городского поселения – город Павловск (свидетельство о государственной регистрации права от 21.05.2012 г. № 36-АГ 673687 выдано 21.05.2012 г. Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Воронежской области).

Краткая характеристика объекта: сооружение – киноплощадка «Спутник» площадь помещения 42,7 кв.м. (высота помещения -2,8м;№3,4-2,5м.), покрытие (площадка) 553,5 кв.м., ограждение 306,51 кв.м. (длина ограждения 102,17 м.), год постройки -1968. Объект не используется более 25 лет, не производился капитальный ремонт, не функционируют инженерные коммуникации, здание находится в неудовлетворительном состоянии. Подъезд автотранспорта к объекту возможен по дороге с асфальтовым покрытием по ул.Лесная. Далее непосредственно к киноплощадке подъезд не оборудован. Вблизи находится асфальтированная дорога, остановки общественного транспорта «Спутник» и «Больница». В коммерческом отношении местоположение не является коммерчески привлекательным, так как существуют ограничения в его использовании, в связи с нахождением объекта на лесном участке , который находится в постоянном бессрочном пользовании Муниципального отдела по культуре, спорту и работе с молодежью Павловского муниципального района.

2. Способ приватизации - открытый аукцион.

3. Начальная цена приватизируемого имущества – 305 000 (Триста пять тысяч рублей) 00 коп.( без учета НДС).

Шаг аукциона – 15 250 руб. (5%).

Сумма задатка – 61 000 руб. (20%).

Сведения об обременениях: договор аренды нежилого помещения № 22 от 30.07.2013г. Срок действия договора: с 30.07.2013г. до 29.07.2018г.

Начальная цена объекта приватизации определена независимым оценщиком в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности: отчет от 27.11.2015 г. № 022-11/15.

4. Порядок платежа - единовременно в течение 30 дней с момента заключения договора купли-продажи.

Начальник финансово-экономического сектора

администрации городского поселения –

город Павловск Е.И.Урусова