

# СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

### **ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ - ГОРОД ПАВЛОВСК**

### **ПАВЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

### **ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

## РЕШЕНИЕ

от 25.08.2022 г. № 73

г. Павловск

О внесении изменений в решение Совета народных депутатов городского поселения – город Павловск Павловского муниципального района Воронежской области от 15.04.2021 г № 27 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества городского поселения – город Павловск на 2021-2023 годы»

Принято 25.08.2022 г.

В соответствии с Конституцией Российской Федерации, статьей 217 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 50 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Совет народных депутатов городского поселения – город Павловск

РЕШИЛ:

1. Внести изменения в решение Совета народных депутатов городского поселения – город Павловск Павловского муниципального района Воронежской области от 15.04.2021 г № 27 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества городского поселения – город Павловск на 2021-2023 годы» согласно приложению к настоящему решению.

2. Опубликовать настоящее решение в муниципальной газете «Павловский муниципальный вестник» и разместить в сети «Интернет» на официальном сайте администрации городского поселения – город Павловск pavlovskadmin.ru.

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

Председатель Совета народных депутатов

городского поселения – город Павловск С.С. Колесников

Глава городского поселения –

город Павловск В.А.Щербаков

Приложение

к решению Совета народных депутатов

городского поселения - город Павловск

от 25.08.2022 г. № 73

ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН (ПРОГРАММА)

ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ – ГОРОД ПАВЛОВСК

НА 2021 - 2023 ГОДЫ

1. Основные направления и задачи приватизации муниципального имущества городского поселения – город Павловск, прогноз влияния приватизации этого имущества на структурные изменения в экономике

Основной целью реализации прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества городского поселения – город Павловск в 2021 - 2023 годах является повышение эффективности управления муниципальной собственностью и обеспечение планомерности процесса приватизации.

Приватизация муниципального имущества городского поселения – город Павловск направлена на решение следующих задач:

1) оптимизация структуры и повышение эффективности управления муниципальной собственностью;

2) привлечение инвестиций в реальный сектор экономики и оздоровление экономики хозяйствующих субъектов;

3) оптимизация структуры муниципальной собственности;

4) привлечение дополнительных неналоговых доходов в бюджет городского поселения – город Павловск.

В прогнозный план (программу) приватизации на 2021-2023 годы внесено 3 объекта недвижимого имущества и 1 земельный участок.

Приватизация муниципального имущества будет осуществляться с соблюдением порядка и способов приватизации, установленных Федеральным законом от 21 декабря 2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 29 июля 1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», Федеральным законом от 22 июля 2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Начальная цена приватизируемого муниципального имущества устанавливается в случаях, предусмотренных Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=5AE72FF759FE94EB9866DBDB758DA2E67DCE226135EA26AE5EDB28FFF13DA6C019A51FFD424B5554B577D4FB87M3v7H) от 21 декабря 2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании отчета об оценке областного имущества, составленного независимым оценщиком в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=5AE72FF759FE94EB9866DBDB758DA2E67DCF2F6634EA26AE5EDB28FFF13DA6C019A51FFD424B5554B577D4FB87M3v7H) от 29 июля 1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

В результате приватизации вышеуказанного имущества серьезных изменений в деятельности муниципального сектора экономики городского поселения – город Павловск не произойдет.

2. Перечень объектов недвижимости,

подлежащих приватизации в 2021 - 2023 годах

Перечень объектов муниципального имущества городского поселения – город Павловск, включенных в прогнозный план (программу) приватизации, сформирован с учетом требований Федерального закона от 6 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Приватизации подлежат объекты, не предназначенные для осуществления полномочий органов местного самоуправления городского поселения – город Павловск.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование имущества** | **Адрес имущества** | **Характеристика имущества (количественный показатель)** | **Сведения о регистрации права собственности** | **Предполагаемые сроки приватизации** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | здание | Воронежская область, Павловский район,  г. Павловск,  ул. Карла Маркса, д. 28 | Кадастровый номер 36:20:0100024:105  Площадь: 352,5 кв.м. | Запись регистрации № 36-36-21/028/2011-771 от 10.11.2011 | 2021-2023 годы |
| здание | Воронежская область, Павловский район,  г. Павловск,  ул. Карла Маркса, д. 28 | Кадастровый номер 36:20:0100024:103  Площадь: 117,1 кв.м. | Запись регистрации № 36-36-21/028/2011-773 от 09.11.2011 | 2021-2023 годы |
| здание | Воронежская область, Павловский район,  г. Павловск,  ул. Карла Маркса, д. 28 | Кадастровый номер 36:20:0100024:104  Площадь: 86,3 кв.м. | Запись регистрации № 36-36-21/002/2010-259 от 26.02.2010 | 2021-2023 годы |
| Земельный участок | Воронежская область, Павловский район,  г. Павловск, ул. Карла Маркса, 28 | Площадь 1837 кв.м.,  Кадастровый номер 36:20:0100024:16 | Запись регистрации № 36-36-21/002/2012-402 от 13.03.2012 | 2021-2023 годы |
| 2 | Помещение | Воронежская область, Павловский район,  г. Павловск, ул. Лермонтова, д.22, кв.1 | Площадь 26,6 кв.м.,  Кадастровый номер 36:20:0100033:607 | Запись регистрации № 36-36/021-36/021/008/2015-2518/2  от 22.09.2015 | 2021-2023 годы |

Председатель городского Совета

народных депутатов С.С. Колесников

Глава городского поселения –

город Павловск В.А.Щербаков